



Als de rentes of andere informatie op deze pagina (tijdelijk) toch niet juist is, kun je daar geen rechten aan ontleen en zijn wij daarvoor niet aansprakelijk.



Renteoverzicht* geldig per: 20 juli 2025

Hypotheekrente BLG Duurzaam Wonen												
Rentevariant / Marktwaaarde	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 100	≤ 106	> 106
1 jaar	2,58%	2,58%	2,72%	2,72%	2,72%	2,81%	2,81%	2,85%	2,88%	2,88%	2,88%	3,28%
2 jaar	2,63%	2,63%	2,77%	2,77%	2,77%	2,85%	2,85%	2,88%	2,92%	2,92%	2,92%	3,32%
3 jaar	2,69%	2,69%	2,82%	2,82%	2,82%	2,90%	2,90%	2,91%	2,96%	2,96%	2,96%	3,36%
4 jaar	2,75%	2,75%	2,84%	2,84%	2,84%	2,91%	2,91%	2,96%	3,00%	3,00%	3,00%	3,40%
5 jaar	2,82%	2,82%	2,87%	2,87%	2,87%	2,92%	2,92%	3,01%	3,04%	3,04%	3,04%	3,44%
6 jaar	2,85%	2,85%	2,92%	2,92%	2,92%	2,97%	2,97%	3,05%	3,08%	3,08%	3,08%	3,48%
7 jaar	2,89%	2,89%	2,98%	2,98%	2,98%	3,03%	3,03%	3,10%	3,13%	3,13%	3,13%	3,53%
10 jaar	3,01%	3,01%	3,15%	3,15%	3,15%	3,22%	3,22%	3,24%	3,29%	3,29%	3,29%	3,69%
12 jaar	3,15%	3,15%	3,24%	3,24%	3,24%	3,33%	3,33%	3,40%	3,48%	3,48%	3,48%	3,88%
15 jaar	3,24%	3,24%	3,33%	3,33%	3,33%	3,40%	3,40%	3,54%	3,64%	3,64%	3,64%	4,04%
20 jaar	3,58%	3,58%	3,72%	3,72%	3,72%	3,82%	3,82%	3,85%	3,97%	3,97%	3,97%	4,37%
Voorwaarden												
Duurzaam Wonen kan onder voorwaarden voor minimaal €2.500 en maximaal €30.000 worden afgesloten en is bestemd voor bepaalde energiebesparende, klimaatadaptieve en natuurinclusieve maatregelen. Duurzaam Wonen kan alleen worden afgesloten in combinatie met een BLG Hypotheek.												
BLG Duurzaam Wonen voor een recreatiewoning												
Voor BLG Duurzaam Wonen voor een recreatiewoning worden bovenstaande tarieven verhoogd met 0,60%.												
Als de rentes of andere informatie op deze pagina (tijdelijk) toch niet juist is, kun je daar geen rechten aan ontlelen en zijn wij daarvoor niet aansprakelijk.												



Renteoverzicht* geldig per: 20 juli 2025

Hypotheekrente (aflossingsvrij)												
Rentevariant / Marktwaarde	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 100	≤ 106	> 106
1 jaar	3,29%	3,29%	3,43%	3,43%	3,43%	3,52%	3,52%	3,56%	3,59%	3,59%	3,59%	3,99%
2 jaar	3,34%	3,34%	3,48%	3,48%	3,48%	3,56%	3,56%	3,59%	3,63%	3,63%	3,63%	4,03%
3 jaar	3,40%	3,40%	3,53%	3,53%	3,53%	3,61%	3,61%	3,62%	3,67%	3,67%	3,67%	4,07%
4 jaar	3,47%	3,47%	3,56%	3,56%	3,56%	3,63%	3,63%	3,68%	3,72%	3,72%	3,72%	4,12%
5 jaar	3,55%	3,55%	3,60%	3,60%	3,60%	3,65%	3,65%	3,74%	3,77%	3,77%	3,77%	4,17%
6 jaar	3,60% ↑	3,60% ↑	3,67% ↑	3,67% ↑	3,67% ↑	3,72% ↑	3,72% ↑	3,80% ↑	3,83% ↑	3,83% ↑	3,83% ↑	4,23%
7 jaar	3,65% ↑	3,65% ↑	3,74% ↑	3,74% ↑	3,74% ↑	3,79% ↑	3,79% ↑	3,86% ↑	3,89% ↑	3,89% ↑	3,89% ↑	4,29%
10 jaar	3,81% ↑	3,81% ↑	3,95% ↑	3,95% ↑	3,95% ↑	4,02% ↑	4,02% ↑	4,04% ↑	4,09% ↑	4,09% ↑	4,09% ↑	4,49%
12 jaar	4,12% ↑	4,12% ↑	4,21% ↑	4,21% ↑	4,21% ↑	4,30% ↑	4,30% ↑	4,37% ↑	4,45% ↑	4,45% ↑	4,45% ↑	4,85%
15 jaar	4,29% ↑	4,29% ↑	4,38% ↑	4,38% ↑	4,38% ↑	4,45% ↑	4,45% ↑	4,59% ↑	4,69% ↑	4,69% ↑	4,69% ↑	5,09%
20 jaar	4,36% ↑	4,36% ↑	4,50% ↑	4,50% ↑	4,50% ↑	4,60% ↑	4,60% ↑	4,63% ↑	4,75% ↑	4,75% ↑	4,75% ↑	5,15%
Maandvariabel	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 100	≤ 106	> 106
	3,66%	3,66%	3,68%	3,68%	3,68%	3,73%	3,73%	3,88%	4,04%	4,04%	4,04%	4,44%
* De rentetarieven zijn gebaseerd op offerterente.												
Rente voor een (Bank) Spaarhypothec												
Heb je een spaarhypothec en/of een bankspaarhypothec? Dan betaal je 0,20% meer rente.												+0,20%
Recreatiewoning												
Recreatiewoning												+0,60%
2e hypothec 1e elders (wordt niet meer aangeboden)												
Heb je een tweede hypothec bij BLG Wonen en ergens anders een eerste hypothec? Dan betaal je 0,40% meer rente.												+0,40%
Waarom betaal je voor bepaalde producten een hogere rente?												
Aflossingsvrije hypothec												
Voor een aflossingsvrije hypothec betaal je meer rente dan voor een annuïteiten en een lineaire hypothec. Dat komt doordat je niet elke maand aflost. Bij een annuïteiten en een lineaire hypothec wordt het hypothecbedrag steeds lager door de maandelijkse aflossing. Bij een aflossingsvrije hypothec hoef je pas aan het einde van de looptijd af te lossen. Hierdoor neemt het bedrag dat je hebt geleend tussentijds niet af. We lopen daarmee langer het risico dat je de hypothec niet terugbetaalt. Daarom betaal je meer rente.												
Spaarhypotheken/SEW												
Voor spaarhypotheken geldt een hoger tarief dan voor een annuïtaire of lineaire hypothec. BLG Wonen maakt bij een spaarhypothec meer kosten omdat de spaarhypothec pas aan het einde van de looptijd wordt afgelost.												
Als de rentes of andere informatie op deze pagina (tijdelijk) toch niet juist is, kun je daar geen rechten aan ontfen en zijn wij daarvoor niet aansprakelijk.												