BLGwonen

Renteoverzicht* geldig per: 2 juni 2025

Hypotheekrente (annuïtair & lineair)												
Rentevariant / Marktwaarde	**NHG ≤ 90**	**NHG > 90**	**≤ 40**	**≤ 50**	**≤ 60**	**≤ 70**	**≤ 80**	**≤ 90**	**≤ 95**	**≤ 100**	**≤ 106**	**> 106**
1 jaar	3,19%	3,19%	3,23%	3,23%	3,23%	3,32%	3,32%	3,38%	3,41%	3,41%	3,41%	3,81%
2 jaar	3,19%	3,19%	3,28%	3,28%	3,28%	3,36%	3,36%	3,40%	3,44%	3,44%	3,44%	3,84%
3 jaar	3,20%	3,20%	3,33%	3,33%	3,33%	3,41%	3,41%	3,42%	3,47%	3,47%	3,47%	3,87%
4 jaar	3,27%	3,27%	3,35%	3,35%	3,35%	3,42%	3,42%	3,45%	3,49%	3,49%	3,49%	3,89%
5 jaar	3,35%	3,35%	3,37%	3,37%	3,37%	3,44%	3,44%	3,48%	3,52%	3,52%	3,52%	3,92%
6 jaar	3,40% ↑	3,40% ↑	3,44% ↑	3,44% ↑	3,44% ↑	3,51% ↑	3,51% ↑	3,54%	3,59% ↑	3,59% ↑	3,59% ↑	3,99% ↑
7 jaar	3,45% ↑	3,45% ↑	3,51% ↑	3,51% ↑	3,51% ↑	3,58% ↑	3,58% ↑	3,61% ↑	3,66% ↑	3,66% ↑	3,66% ↑	4,06% ↑
10 jaar	3,60% ↑	3,60% ↑	3,74% ↑	3,74% ↑	3,74% ↑	3,80% ↑	3,80% ↑	3,82% ↑	3,89% ↑	3,89% ↑	3,89% ↑	4,29% ↑
12 jaar	3,87%	3,87%	3,96%	3,96%	3,96%	4,05%	4,05%	4,12%	4,20%	4,20%	4,20%	4,60%
15 jaar	3,93% ↓	3,93% ↓	4,02% ↓	4,02% ↓	4,02% ↓	4,08% ↓	4,08% ↓	4,18% ↓	4,29% ↓	4,29% ↓	4,29% ↓	4,69% ↓
20 jaar	4,06% ↓	4,06% ↓	4,11% ↓	4,11% ↓	4,11% ↓	4,18% ↓	4,18% ↓	4,23% ↓	4,35% ↓	4,35% ↓	4,35% ↓	4,75% ↓

Overbruggingskrediet	
Overbruggingskrediet	4,30% ↓

Maandvariabel	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 100	≤ 106	> 106
	3,77%	3,77%	3,81%	3,81%	3,81%	3,90%	3,90%	4,05%	4,20%	4,20%	4,40%	4,60%

* De rentetarieven zijn gebaseerd op offerterente.

Recreatiewoning	
Recreatiewoning	+0,60%

2e hypotheek 1e elders (wordt niet meer aangeboden)	
Heb je een tweede hypotheek bij BLG Wonen en ergens anders een eerste hypotheek? Dan betaal je 0,40% meer rente.	+0,40%

Als de rentes of andere informatie op deze pagina (tijdelijk) toch niet juist is, kun je daar geen rechten aan ontlenen en zijn wij daarvoor niet aansprakelijk.

Renteoverzicht* geldig per: 2 juni 2025

Hypotheekrente (aflossingsvrij)												
Rentevariant / Marktwaarde	**NHG ≤ 90**	**NHG > 90**	**≤ 40**	**≤ 50**	**≤ 60**	**≤ 70**	**≤ 80**	**≤ 90**	**≤ 95**	**≤ 100**	**≤ 106**	**> 106**
1 jaar	3,39%	3,39%	3,43%	3,43%	3,43%	3,52%	3,52%	3,58%	3,61%	3,61%	3,61%	4,01%
2 jaar	3,39%	3,39%	3,48%	3,48%	3,48%	3,56%	3,56%	3,60%	3,64%	3,64%	3,64%	4,04%
3 jaar	3,40%	3,40%	3,53%	3,53%	3,53%	3,61%	3,61%	3,62%	3,67%	3,67%	3,67%	4,07%
4 jaar	3,47%	3,47%	3,55%	3,55%	3,55%	3,62%	3,62%	3,65%	3,69%	3,69%	3,69%	4,09%
5 jaar	3,55%	3,55%	3,57%	3,57%	3,57%	3,64%	3,64%	3,68%	3,72%	3,72%	3,72%	4,12%
6 jaar	3,60% ↑	3,60% ↑	3,64% ↑	3,64% ↑	3,64% ↑	3,71% ↑	3,71% ↑	3,74%	3,79% ↑	3,79% ↑	3,79% ↑	4,19% ↑
7 jaar	3,65% ↑	3,65% ↑	3,71% ↑	3,71% ↑	3,71% ↑	3,78% ↑	3,78% ↑	3,81% ↑	3,86% ↑	3,86% ↑	3,86% ↑	4,26% ↑
10 jaar	3,80% ↑	3,80% ↑	3,94% ↑	3,94% ↑	3,94% ↑	4,00% ↑	4,00% ↑	4,02% ↑	4,09% ↑	4,09% ↑	4,09% ↑	4,49% ↑
12 jaar	4,07%	4,07%	4,16%	4,16%	4,16%	4,25%	4,25%	4,32%	4,40%	4,40%	4,40%	4,80%
15 jaar	4,23% ↓	4,23% ↓	4,32% ↓	4,32% ↓	4,32% ↓	4,38% ↓	4,38% ↓	4,48% ↓	4,59% ↓	4,59% ↓	4,59% ↓	4,99% ↓
20 jaar	4,36% ↓	4,36% ↓	4,41% ↓	4,41% ↓	4,41% ↓	4,48% ↓	4,48% ↓	4,53% ↓	4,65% ↓	4,65% ↓	4,65% ↓	5,05% ↓
Maandvariabel	**NHG ≤ 90**	**NHG > 90**	**≤ 40**	**≤ 50**	**≤ 60**	**≤ 70**	**≤ 80**	**≤ 90**	**≤ 95**	**≤ 100**	**≤ 106**	**> 106**
	3,87%	3,87%	3,91%	3,91%	3,91%	4,00%	4,00%	4,15%	4,30%	4,30%	4,50%	4,70%

* De rentetarieven zijn gebaseerd op offerterente.

Rente voor een (Bank) Spaarhypotheek	
Heb je een spaarhypotheek en/of een bankspaarhypotheek? Dan betaal je 0,20% meer rente.	+0,20%
Recreatiewoning	
Recreatiewoning	+0,60%
2e hypotheek 1e elders (wordt niet meer aangeboden)	
Heb je een tweede hypotheek bij BLG Wonen en ergens anders een eerste hypotheek? Dan betaal je 0,40% meer rente.	+0,40%

Waarom betaal je voor bepaalde producten een hogere rente?

Aflossingsvrije hypotheek

Voor een aflossingsvrije hypotheek betaal je meer rente dan voor een annuïteiten en een lineaire hypotheek. Dat komt doordat je niet elke maand aflost. Bij een annuïteiten en een lineaire hypotheek wordt het hypotheekbedrag steeds lager door de maandelijkse aflossing. Bij een aflossingsvrije hypotheek hoef je pas aan het einde van de looptijd af te lossen. Hierdoor neemt het bedrag dat je hebt geleend tussentijds niet af. We lopen daarmee langer het risico dat je de hypotheek niet terugbetaalt. Daarom betaal je meer rente.

Spaarhypotheken/SEW

Voor spaarhypotheken geldt een hoger tarief dan voor een annuïtaire of lineaire hypotheek. BLG Wonen maakt bij een spaarhypotheek meer kosten omdat de spaarhypotheek pas aan het eind van de looptijd wordt afgelost.

Als de rentes of andere informatie op deze pagina (tijdelijk) toch niet juist is, kun je daar geen rechten aan ontlenen en zijn wij daarvoor niet aansprakelijk.