

Kostenoverzicht hypotheek

Algemeen	Hypotheek	Bespaarhypotheek
Bankgarantie	1% van het garantiebedrag met een minimum van € 100.	Niet mogelijk om deze aan te vragen.
Mogelijk brengt de adviseur naast administratiekosten ook advieskosten in rekening. Als dit het geval is, geeft hij dat vooraf bij je aan.		

Administratiekosten	Hypotheek	Bespaarhypotheek
Tussentijds hypotheekrente aanpassen	€ 195 plus een vergoeding voor het renteverlies van de bank op basis van contante waarde	€ 195 plus een vergoeding voor het renteverlies van de bank op basis van contante waarde
Afsluiten overbruggingskrediet	€ 195	€ 195
Rentemiddeling (niet mogelijk voor Duurzaam Wonen)	€ 195	Niet mogelijk
Wijzigen aflossingsvorm	• € 195 • Van aflossingsvrij naar aflossend: € 0	Alleen mogelijk bij renteverlenging • € 195 • Van aflossingsvrij naar aflossend: € 0
Ontslag uit hoofdelijke aansprakelijkheid	€ 195	€ 195
Aanpassen van een lening bij echtscheiding	€ 195	€ 195
Toevoegen schuldenaar	€ 195	€ 195
Voortijdig verlengen hypotheek (>18 maanden voor einddatum hypotheek)	€ 195	Niet mogelijk
Aantekenen of wijzigen verpanding op een bestaande hypotheek	€ 195	Niet mogelijk
Algehele of gedeeltelijke aflossing via de notaris (uitgezonderd overlijden en gedwongen verkoop)	€ 195 per hypotheeknummer, met een maximum van € 390	€ 195 per hypotheeknummer, met een maximum van € 390

Je betaalt maximaal € 390 aan administratiekosten, ongeacht het aantal wijzigingen.

Eventuele vergoeding voor het renteverlies van de bank op basis van contante waarde is altijd verschuldigd.